

江苏大学 硕士研究生入学考试样题

A 卷

科目代码： 436

满分： 150 分

科目名称： 资产评估专业基础

注意：①认真阅读答题纸上的注意事项；②所有答案必须写在答题纸上，写在本试题纸或草稿纸上均无效；③本试题纸须随答题纸一起装入试题袋中交回！

一、选择题（本题包括 1—30 题共 30 个小题，每小题 2 分，共 60 分。在每小题给出的四个选项中，只有一个符合题目要求）。

- 1、经济学所研究的稀缺资源主要是（ ）。
A.经济物品
B.废品
C.自由物品
D.以上三者都是
- 2、下列哪一项会导致面包的需求曲线向右移动（ ）。
A.面粉价格的上涨
B.花生价格的上涨
C.收入的下降
D.花生酱价格的下降
- 3、以下说法中正确的是（ ）。
A. $MC > AC$ 时，下降
B. $MC = AC$ 时，达到最低点
C. $MC < AC$ 时，上升
D. $MC = AC$ 时，达到最高点
- 4、下列商品中，需求价格弹性最大的是（ ）。
A.服装
B.化妆品
C.金银首饰
D.食盐
- 5、当边际产量大于平均产量时，（ ）。
A.平均产量递减
B.平均产量递增
C.平均产量不变
D.总产量递减
- 6、完全竞争市场是指（ ）。
A.市场参与者的购销量只占整个市场交易量的极小部分
B.市场参与者只能接受价格，而不能影响价格

- C.交易的商品是同质的
- D.以上全对完全竞争厂商的长期均衡的条件是 (A)。
- 7、若一个管理机构对一个垄断厂商的限价正好使其经济利润消失，则该限价应等于 ()。
- A.边际收益
B.边际成本
C.平均成本
D.平均变动成本
- 8、下列产品应计入当年 GDP 的有 ()。
- A.纺纱厂购入的棉花
B.某人花 30 万元买了一幢旧房
C.家务劳动
D.某企业当年生产没有卖掉的 20 万元产品
- 9、用支出法核算 GDP 不应包括的项目有 ()。
- A.居民消费支出
B.政府的转移支付
C.政府购买
D.居民购买住房的支出
- 10、若消费者消费支出减少，则 ()。
- A.储蓄和 GDP 都将下降
B.储蓄保持不变，GDP 下降
C.储蓄下降，GDP 不变
D.储蓄上升，GDP 下降
- 11、机器设备实体性贬值是机器设备的有形损耗，估测机器设备实体性贬值的方法有 ()。
- A.使用年限法
B.年数加总数法
C.平均费用法
D.指数调整法
- 12、评估师为了满足某种需要对被评估资产的价值提供咨询出具的报告是 ()。
- A.正常资产评估报告
B.评估符合报告
C.评估咨询报告
D.非正常评估报告
- 13、运用市场法评估企业价值应遵循 ()。
- A.替代原则
B.贡献原则
C.企业价值最大化原则
D.配比原则
- 14、在资产评估的资产划分中，不可确指的资产是指 ()。
- A.不能脱离企业有形资产而单独存在的资产

- B.依附于企业而存在的资产
 - C.没有物质实体的某种特权
 - D.除有形资产以外的所有资产
- 15、如果资产可以通过修复恢复到全新状态，那么其修复费用等于资产的（ ）。
- A.功能性损耗
 - B.实体性损耗
 - C.经济型损耗
 - D.成本损耗
- 16、下列关于商誉与商标的区别的表述，正确的是（ ）。
- A.商标是产品的标志，商誉是企业整体声誉的体现
 - B.企业全部商标价值加和等于商誉
 - C.商誉可单独存在，商标不可以单独存在
 - D.商誉可以转让，商标不可以转让
- 17、企业价值评估折现率中，以下可以作为其无风险报酬率的是（ ）。
- A.国库券利率
 - B.企业债券利率
 - C.行业基准收益率
 - D.行业销售利润率
- 18、有活跃市场的股票、债券、基金等金融工具的评估价值，按照购买日（ ）确定。
- A.账面价值
 - B.开盘价
 - C.协议价值
 - D.活跃市场的市场价值
- 19、由于外部条件的变化引起的资产闲置、收益下降等而造成的资产价值损失称为（ ）。
- A.资产的整体性贬值
 - B.资产的功能性贬值
 - C.资产的实体性贬值
 - D.资产的经济型贬值
- 20、进行资产评估，最基本的前提假设是（ ）。
- A.交易假设
 - B.公开市场假设
 - C.清算假设
 - D.会计主体假设
- 21、与股票筹资相比，下列各项中，属于债务筹资缺点的是（ ）。
- A.财务风险较大
 - B.资本成本较高
 - C.稀释股东控制权
 - D.筹资灵活性小

- 22、下列各项中，不属于普通股股东拥有的权利是（ ）。
- A.优先认股权
B.优先分配收益权
C.股份转让权
D.剩余财产要求权
- 23、下列关于最佳资本结构的表述中，错误的是（ ）。
- A.最佳资本结构在理论上是存在的
B.资本结构优化的目标是提高企业价值
C.企业平均资本成本最低时资本结构最佳
D.企业的最佳资本结构应当长期固定不变
- 24、下列各项因素，不会对投资项目内含报酬率指标计算结果产生影响的是（ ）。
- A.原始投资额
B.资本成本
C.项目计算期
D.现金净流量
- 25、一般而言，存货周转次数增加，其所反映的信息有（ ）。
- A.盈利能力下降
B.存货周转期延长
C.存货流动性增强
D.存货数量增加
- 26、根据财务管理理论，企业在生产经营活动过程中客观存在的资金运动及其所体现的经济利益关系被称为（ ）。
- A.企业财务管理
B.企业财务活动
C.企业财务关系
D.企业财务
- 27、下列各项中，属于商业信用筹资方式的是（ ）。
- A.发行短期融资券
B.应付账款筹资
C.短期借款
D.融资租赁
- 28、相对于普通股股东而言，优先股股东所拥有的优先权是（ ）。
- A.优先表决权
B.优先购股权
C.优先分配股利权
D.优先查账权
- 29、一般而言，企业资本成本最高的筹资方式是（ ）。
- A.发行债券
B.长期借款
C.发行普通股
D.发行优先股

30、下列各项中，不属于速动资产的是（ ）。

A.现金

B.产成品

C.应收账款

D.交易性金融资产

二、简答题（本题包括1—4题共4个小题，每小题10分，共40分）

1、为什么说经济资源是稀缺的？

2、说明短期成本曲线（平均成本曲线 AC 、平均固定成本曲线 AFC 、平均变动成本曲线 AVC 和边际成本曲线 MC ）的特征及其相互之间的关系（可作图）。

3、收益法应用的前提条件有哪些？

4、简述股份公司收益分配的一般程序。

三、计算与分析题（本题包括1—5题共5个小题，每小题10分，共50分）

1、试求需求曲线 $P = 8 - 0.5Q$ 在价格 $P = 4$ 和 $P = 6$ 时的点弹性？

2、已知某企业的短期总成本函数是 $STC(Q) = 0.04Q^3 - 0.8Q^2 + 10Q + 5$ ，求最小的平均变动成本值。

3、某评估公司受托对 A 企业拥有的 B 公司的债券进行评估，被评估债券面值 80000 元，系 B 公司发行的 3 年期一次还本付息债券，年利率 6%，单利计息，未上市。

评估基准日距到期日为 2 年，当时的风险报酬率为 2%，国库券利率为 5%。

要求：计算该债券的评估值。

4、光明企业进行股份制改组，根据企业过去经营情况和未来市场分析，预期其未来 5 年的收益额分别是 12 万元、10 万元、14 万元、15 万元和 16 万元，并假定从第 6 年开始，以后各年的收益额均为 15 万元。根据银行利率及企业经营风险情况确定的折现率和资本化率均为 10%。采用单项资产评估方法，评估确定该企业各单项资产评估之和（包括有形资产和可确指的无形资产）为 110 万元。

要求：确定该企业商誉的评估值。

5、甲公司是一家制造类企业，全年平均开工 250 天。为生产产品，全年需要购买 A 材料 250000 件，该材料进货价格为 150 元/件，每次订货需支付运费。订单处理费等变动费用 500 元，材料年储存费率为 10 元/件。A 材料平均交货时间为 4 天。该公司 A 材料

满足经济订货基本模型各项前提条件。

要求：

- (1) 利用经济订货基本模型，计算 A 材料的经济订货批量和全年订货次数。
- (2) 计算按经济订货批量采购 A 材料的年存货相关总成本。
- (3) 计算 A 材料每日平均需用量和再订货点。